



**COMUNE DI CHIETI**  
**V SETTORE**  
**Servizio politiche energetiche**

DETERMINAZIONE N. 712

DEL 6 AGO. 2018

Prot. Reg. V Settore n° 385

del 5-07-18

**OGGETTO: Progetto VIT (Verifica Impianti Termici) – Approvazione Piano economico-tecnico-finanziario per il periodo 2018-2023 ed affidamento, delle attività afferenti al servizio per l'esecuzione delle ispezioni e degli accertamenti sugli impianti termici, alla società in house Organizzazione Progetti e Servizi SpA. (D.Lgs n. 10/91 – 192/2005; L.R. Abruzzo n. 17/2007 – n. 18/2015; Dir. 2002/91/CE.**

**IL DIRIGENTE DEL V SETTORE**

**Premesso che**

- il Comune di Chieti, ai sensi dell'art. 31, c.3 legge n. 10/91 e dell'art. 11, cc. 18 e 19 del D.P.R. n. 412/93, come modificato con D.P.R. n. 551/99, ha la funzione pubblica di procedere all'accertamento dell'effettivo stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici ubicati sul proprio territorio, al fine di verificare, nel superiore interesse pubblico, la salubrità dell'aria e la sicurezza ambientale, che questi rispettino gli standard previsti dalla legge, a tutela della salute pubblica e dell'ambiente che riducano i consumi energetici e le emissioni inquinanti;
- il Consiglio Comunale il 28/11/2002 con provvedimento n. 278 ha deliberato la partecipazione al capitale sociale della società mista a capitale pubblico denominata "Organizzazione Progetti e Servizi", di seguito OPS SpA;
- il Consiglio Comunale con provvedimento n. **397 del 29/06/2018**, immediatamente esecutivo, ha deliberato:

1) di riconfermare il servizio V.I.T. con affidamento alla partecipata O.P.S. SpA per il periodo 2018 – 2023;

di approvare il Piano tecnico-economico-finanziario della OPS SpA, inerente il progetto VIT, corredato da apposito schema di contratto e disciplinare di servizio che, allegati al presente provvedimento ne costituiscono parte integrante e sostanziale, per il periodo fino al 31 dicembre 2023, secondo la struttura tariffaria prevista all'art. 4 del contratto, dove i corrispettivi indicati sono esaustivi di tutti i costi legati agli adempimenti che la OPS SpA dovrà effettuare per l'esecuzione del servizio a regola d'arte e secondo le norme vigenti, salvo quanto segue:

la tariffa per gli impianti con potenzialità inferiore a 35 kW, autocertificati, è di € 15,00 biennale;  
per gli impianti superiori a 35 kW ma inferiori a 116 kW, autocertificati, resta a € 40,00 annuale;  
per gli impianti superiori a 116 kW, autocertificati, resta a € 80,00 annuale;

2) di dare mandato al Dirigente del Settore V per il compimento di atti consequenziali che si riterranno necessari.

**Vista** la delibera di Giunta Comunale n. 538 del 09/03/2018 “Progetto V.I.T. – Approvazione della relazione ex art. 192 comma 2 del D.Lgs 50/2016, sulla congruità economica dell’offerta formulata da OPS SpA quale soggetto in house del Comune di Chieti, e costituita dal piano tecnico-economico-finanziario per il periodo fino al 31 dicembre 2023;

**Considerata**, pertanto, l’urgenza dal punto di vista politico-amministrativo di sottoscrivere la convenzione unitamente al disciplinare di servizio con la OPS SpA, anche al fine di evitare un danno economico erariale all’Ente per il mancato incasso;

**Considerato**, altresì che non sussiste l’obbligo di richiesta del codice CIG all’Autorità, essendo la OPS SpA una società partecipata in house;

**Visto** il decreto legislativo n°118/2011 e s.m.i., attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n°42/2009, recante “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi*”, che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;

**Ricordato** che nel 2018 gli enti affiancano al bilancio redatto secondo il D.P.R. n°194/1996 che conserva valore a tutti gli effetti giuridici, la funzione autorizzatoria, mentre i nuovi schemi di bilancio assumono solo funzione conoscitiva;

**Visto** il punto 8 del *Principio contabile applicato alla contabilità finanziaria*, in base al quale nel corso dell’esercizio provvisorio:

- gli enti gestiscono gli stanziamenti di spesa previsti nell’ultimo bilancio definitivamente approvato per l’esercizio a cui si riferisce la gestione. Pertanto per l’esercizio provvisorio 2018 assumono rilievo le previsioni contenute nel bilancio di previsione Annualità 2017, definitivamente approvato;
- possono essere assunti mensilmente, impegni di spesa corrente non superiore a un dodicesimo delle somme complessivamente previste;
- sono escluse dai limiti dei dodicesimi le spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di frazionamento in dodicesimi;

**Tenuto** conto che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere registrate nelle scritture contabili quando l’obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all’esercizio in cui essa viene a scadenza;

**Considerato che** il Piano Tecnico Economico approvato dal Consiglio Comunale prevede che il corrispettivo sia erogato mediante un canone annuale fisso ed un corrispettivo variabile calcolato in base alle attività svolte ed in base alle risultanze della campagna di autocertificazione per il primo e per il secondo anno del biennio di riferimento;

**Dato atto che** il Piano Tecnico Economico approvato, prevede i seguenti importi:

- canone annuale fisso € 142.740,00 IVA compresa;
- canone variabile medio annuo pari a € 48.190,00 IVA compresa;

**Ritenuto** di provvedere in merito e di assumere la conseguente prenotazione di spesa di € 142.740,00 a carico del Bilancio 2018 e successivi Bilancio 2019, 2020, 2021, 2022, 2023;

**Dato atto** che la somma di € 142.740,00 trova capienza nel capitolo di spesa 13070 “*verifiche manutenzione e sicurezza Impianti termici privati legge 9/91 n. 10*” collegato al capitolo di entrata 3320 dei bilanci 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023;

**Dato altresì atto** che la somma di € 48.190,00 trova capienza nel capitolo di spesa 13070/1 “*verifiche manutenzione Impianti termici non certificati*” collegato al capitolo di entrata 3321” dei bilanci 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023;

**Dato atto:**

- di aver preso visione delle prescrizioni del Piano triennale anticorruzione 2016/2018 e di attuarne le sue misure;
- ai sensi dell’art. 6/bis della legge n. 241/90 e dell’art. 1 comma 9 lett. e) della legge n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto d’interesse, anche potenziale, nei confronti del Responsabile del Procedimento e titolare dell’ufficio, tenuto conto per altro che trattasi di mera esecuzione regolamentare;
- di aver rispettato i tempi del procedimento amministrativo come disciplinati nel piano anticorruzione e come stabilito dalla legge n. 241/1990;

**Accertata**, ai fini del controllo preventivo di cui all’art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

**Visto** il D. Lgs. 267/2000;

**Visto** il D. Lgs 165/2001;

**Visto** lo statuto comunale;

**Visto** il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Visto** il regolamento di contabilità;

**Visto** il regolamento comunale dei contratti;

**Visto** il regolamento comunale sui controlli interni;

**Visto** il D.Lgs 118/2011 come integrato con D.Lgs n. 126/2014;

**Visto** il D. Lgs 50/2016

## **DETERMINA**

1) di approvare lo schema di contratto e di disciplinare del servizio relativi al Progetto V.I.T. (Verifica Impianti Termici) per l’esecuzione delle ispezioni e degli accertamenti sugli impianti termici, come previsto dal D.Lgs n. 192/2005 e L.R. Abruzzo n. 17/2007, n. 18/2015;

2) di dare atto che la spesa è finanziata, per canone costante e per effettuazione delle ispezioni, nel modo seguente:

- per € 142.740,00 compresa IVA al 22%, per corrispettivo (canone) annuale costante per ciascuna annualità: 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, da imputarsi al capitolo 13070 collegato al capitolo di entrata 3320 su bilancio 2018 e successivi;
- per € 48.190,00 compresa IVA al 22%, per verifiche impianti termici NON certificati, per ciascuna annualità: 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, da imputarsi al capitolo 13070/1 “*verifiche manutenzione Impianti termici non certificati collegato al capitolo d’entrata 3321*” su bilancio 2018 e successivi;

3) di stipulare con la OPS SpA il relativo contratto d’appalto, che sarà ricevuto in forma pubblico-amministrativa dal Segretario Generale dell’Ente;

4) di dare atto che alla stipula del suddetto contratto interverrà in nome e per conto del Comune, il Dirigente del V Settore;

5) di ~~impegnare~~ <sup>comprato e approvato</sup> la spesa presumibile complessiva di € 856.440,00 compresa IVA come segue: per € 142.740,00 sul Bilancio 2018; per € 142.740,00 sul redigendo Bilancio 2019, per € 142.740,00 sul redigendo Bilancio 2020, per € 142.740,00 sul redigendo Bilancio 2021, per € 142.740,00 sul redigendo Bilancio 2022, per € 142.740,00 sul redigendo Bilancio 2023 al Cap 13070 alla voce: "verifiche manutenzione sicurezza Impianti termici privati Legge 9/91 n. 10" collegato al capitolo 3320";

6) di ~~impegnare~~ <sup>comprato e approvato</sup> la spesa presumibile complessiva di € 289.140,00 compresa IVA come segue: per € 48.190,00 sul Bilancio 2018; per € 48.190,00 sul redigendo Bilancio 2019, per € 48.190,00 sul redigendo Bilancio 2020, per € 48.190,00 sul redigendo Bilancio 2021, per € 48.190,00 sul redigendo Bilancio 2022, per € 48.190,00 sul redigendo Bilancio 2023 al Cap 13071 alla voce: "verifiche manutenzione Impianti termici non certificati" collegato al capitolo d'entrata 3321;

7) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

8) di dare atto di aver preso visione delle prescrizioni del Piano triennale anticorruzione 2016/2018 e di attuarne le sue misure;

- ai sensi dell'art. 6/bis della legge n. 241/90 e dell'art. 1 comma 9 lett. e) della legge n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche potenziale, nei confronti del Responsabile del Procedimento e titolare dell'ufficio, tenuto conto per altro che trattasi di mera esecuzione regolamentare;
- di aver rispettato i tempi del procedimento amministrativo come disciplinati nel piano anticorruzione e come stabilito dalla legge n. 241/1990;

9) di dare atto che la spesa presunta complessiva di € 1.145.580,00 IVA inclusa, prenotata con il presente atto, non rientra nei limiti dei dodicesimi in quanto trattasi di spesa obbligatoria per legge;

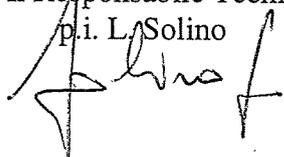
10) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n°33/2013;

11) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n°241/1990 che il Responsabile del Procedimento è il p.i. Luciano Solino;

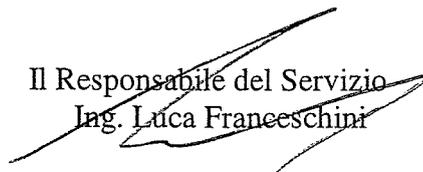
12) di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Il Responsabile Tecnico  
p.i. L. Solino



Il Responsabile del Servizio  
Ing. Luca Franceschini



IL DIRIGENTE DEL V SETTORE

Ing. Paolo Intorbida

